

## Проектная декларация

**О проекте строительства 10-ти этажного жилого дома №5 ,расположенного по адресу: Челябинская область,г.Магнитогорск, правобережная часть Орджоникидзевокого района, 150 микрорайон.**

| Информация о застройщике   |       |   |
|--|-------|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Общество с ограниченной ответственностью                      |
|  | 1.1.2 | Общество с ограниченной ответственностью «Трест Магнитострой» |
|  | 1.1.3 | ООО «Трест Магнитострой»                                      |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | 455000  |
|  | 1.2.2 | Челябинская область   |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                           |
|  | 1.2.4 | город   |
|  | 1.2.5 | Магнитогорск  |
|  | 1.2.6 | улица   |
|  | 1.2.7 | Гагарина  |
|  | 1.2.8 | дом   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений <2> 50  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.3. О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Понедельник-пятница                                 |
|  | 1.3.2 | Понедельник-четверг: 8.30-17.30 Пятница: 8.30-16.15 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <u>&lt;3&gt;</u>   | 1.4.1 | 8(3519) 43-81-70                                    |
|  | 1.4.2 | secretary@tkklass.ru                                |
|  | 1.4.3 | Magnitostroy.su                                     |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <u>&lt;4&gt;</u>  | 1.5.1 | Мельников   |
|  | 1.5.2 | Дмитрий   |
|  | 1.5.3 | Владимирович  |
|  | 1.5.4 | Директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <u>&lt;5&gt;</u>  | 1.6.1 | ООО Трест Магнитострой                              |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | ИНН 7444043471/ КПП 745450001                       |
|  | 2.1.2 | 1057420001242                                       |
|  | 2.1.3 | 2005  |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |   |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом   | 3.1.1 | нет   |
|  | 3.1.2 | нет   |

|   |       |                      |
|---|-------|----------------------|
| Российской Федерации <a href="#">6</a>  | 3.1.3 | нет                  |
|   | 3.1.4 | нет                  |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <a href="#">7</a> | 3.2.1 | нет                  |
|   | 3.2.2 | нет                  |
|   | 3.2.3 | нет                  |
|   | 3.2.4 | нет                  |
|   | 3.2.5 | нет                  |
|   | 3.2.6 | нет                  |
|   | 3.2.7 | нет                  |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <a href="#">8</a>  | 3.3.1 | Лакницкий            |
|   | 3.3.2 | Сергей               |
|   | 3.3.3 | Владимирович         |
|   | 3.3.4 | Гражданство - Россия |
|   | 3.3.5 | Россия               |
|   | 3.3.6 | 55%                  |
| 3.4 Об учредителе - физическом лице   | 3.4.1 | Морозов              |
|   | 3.4.2 | Семен                |
|   | 3.4.3 | Андреевич            |
|   | 3.4.4 | Гражданство - Россия |
|   | 3.4.5 | Россия               |
|   | 3.4.6 | 15%                  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.5 Об учредителе - физическом лице   | 3.5.1 | Мясников   |
|   | 3.5.2 | Александр  |
|   | 3.5.3 | Леонидович   |
|   | 3.5.4 | Гражданство - Россия                                     |
|   | 3.5.5 | Россия   |
|   | 3.5.6 | 15%  |
| 3.6 Об учредителе - физическом лице   | 3.6.1 | Мельников  |
|   | 3.6.2 | Дмитрий  |
|   | 3.6.3 | Владимирович   |
|   | 3.6.4 | Гражданство - Россия                                     |
|   | 3.6.5 | Россия   |
|   | 3.6.6 | 15%  |
| <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> |       |  |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>   | 4.1.1 | <b>Жилой дом № 4а, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|   | 4.1.2 | Челябинская область                                      |
|   | 4.1.3 | Челябинская область                                      |
|   | 4.1.4 | город  |
|   | 4.1.5 | Магнитогорск   |
|   | 4.1.6 | проспект   |
|   | 4.1.7 | Карла Маркса   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.8  | дом   |
|  | 4.1.9  | 229 корпус 1  |
|  | 4.1.10 | 4 квартал 2013 г.                                       |
|  | 4.1.11 | 13.11.2013 г.   |
|  | 4.1.12 | 74-00667  |
|  | 4.1.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области  |
|  | 4.2.1  | <b>Жилой дом № 8, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.2.2  | Челябинская область                                     |
|  | 4.2.3  | Челябинская область                                     |
|  | 4.2.4  | город   |
|  | 4.2.5  | Магнитогорск  |
|  | 4.2.6  | улица   |
|  | 4.2.7  | Зеленый лог   |
|  | 4.2.8  | дом   |
|  | 4.2.9  | 25  |
|  | 4.2.10 | 4 квартал 2013 г.                                       |
|  | 4.2.11 | 13.11.2013 г.   |
|  | 4.2.12 | 74-00666  |
|  | 4.2.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области  |
|  | 4.3.1  | <b>Жилой дом № 9, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.3.2  | Челябинская область                                     |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.3.3  | Челябинская область                                      |
|  | 4.3.4  | город  |
|  | 4.3.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.3.6  | улица  |
|  | 4.3.7  | Зеленый лог  |
|  | 4.3.8  | дом  |
|  | 4.3.9  | 23   |
|  | 4.3.10 | 4 квартал 2013 г.  |
|  | 4.3.11 | 15.11.2013 г.  |
|  | 4.3.12 | 74-00677   |
|  | 4.3.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.4.1  | <b>Жилой дом № 18, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.4.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.4.3  | Челябинская область                                      |
|  | 4.4.4  | город  |
|  | 4.4.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.4.6  | проспект   |
|  | 4.4.7  | Карла Маркса   |
|  | 4.4.8  | дом  |
|  | 4.4.9  | 228  |
|  | 4.4.10 | 4 квартал 2013 г.  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.4.11 | 13.11.2013 г.   |
|  | 4.4.12 | 74-00668  |
|  | 4.4.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области  |
|  | 4.5.1  | <b>Жилой дом № 3, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.5.2  | Челябинская область                                     |
|  | 4.5.3  | Челябинская область                                     |
|  | 4.5.4  | город   |
|  | 4.5.5  | Магнитогорск  |
|  | 4.5.6  | улица   |
|  | 4.5.7  | Зеленый лог   |
|  | 4.5.8  | дом   |
|  | 4.5.9  | 29 корпус 1   |
|  | 4.5.10 | 4 квартал 2013 г.                                       |
|  | 4.5.11 | 05.12.2013 г.   |
|  | 4.5.12 | 74-00750  |
|  | 4.5.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области  |
|  | 4.6.1  | <b>Жилой дом № 4, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.6.2  | Челябинская область                                     |
|  | 4.6.3  | Челябинская область                                     |
|  | 4.6.4  | город   |
|  | 4.6.5  | Магнитогорск  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.6.6  | проспект   |
|  | 4.6.7  | Карла Маркса   |
|  | 4.6.8  | дом  |
|  | 4.6.9  | 229  |
|  | 4.6.10 | 4 квартал 2013 г.  |
|  | 4.6.11 | 30.12.2013 г.  |
|  | 4.6.12 | 74-00825   |
|  | 4.6.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.7.1  | <b>Жилой дом № 17, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.7.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.7.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
|  | 4.7.4  | город  |
|  | 4.7.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.7.6  | проспект   |
|  | 4.7.7  | Карла Маркса   |
|  | 4.7.8  | дом  |
|  | 4.7.9  | 226  |
|  | 4.7.10 | 1 квартал 2014 г.  |
|  | 4.7.11 | 24.03.2014 г.  |
|  | 4.7.12 | 74-00136   |
|  | 4.7.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |



|        |  |
|--------|--|
| 4.8.1  | <b>Жилой дом № 10, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
| 4.8.2  | Челябинская область                                      |
| 4.8.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
| 4.8.4  | город  |
| 4.8.5  | Магнитогорск   |
| 4.8.6  | улица  |
| 4.8.7  | Зеленый лог  |
| 4.8.8  | дом  |
| 4.8.9  | 21   |
| 4.8.10 | 3 квартал 2014 г.  |
| 4.8.11 | 05.08.2014 г.  |
| 4.8.12 | 74-00499   |
| 4.8.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
| 4.9.1  | <b>Жилой дом № 8, в 115а кв. г. Магнитогорск</b>         |
| 4.9.2  | Челябинская область                                      |
| 4.9.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
| 4.9.4  | город  |
| 4.9.5  | Магнитогорск   |
| 4.9.6  | улица  |
| 4.9.7  | Советская  |
| 4.9.8  | дом  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.9.9   | 123а корпус 1  |
|  | 4.9.10  | 3 квартал 2014 г.  |
|  | 4.9.11  | 18.09.2014 г.  |
|  | 4.9.12  | 74-00633   |
|  | 4.9.13  | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.10.1  | <b>Жилой дом № 16, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.10.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.10.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
|  | 4.10.4  | город  |
|  | 4.10.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.10.6  | улица  |
|  | 4.10.7  | Зеленый лог  |
|  | 4.10.8  | дом  |
|  | 4.10.9  | № 19   |
|  | 4.10.10 | 4 квартал 2014 г.  |
|  | 4.10.11 | 21.10.2014 г.  |
|  | 4.10.12 | 74-00700   |
|  | 4.10.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.11.1  | <b>Жилой дом № 16, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.11.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.11.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.11.4  | город  |
|  | 4.11.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.11.6  | проспект   |
|  | 4.11.7  | Карла Маркса   |
|  | 4.11.8  | дом  |
|  | 4.11.9  | № 224  |
|  | 4.11.10 | 4 квартал 2014 г.  |
|  | 4.11.11 | 10.11.2014 г.  |
|  | 4.11.12 | 74-00724   |
|  | 4.11.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.12.1  | <b>Жилой дом № 19, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.12.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.12.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
|  | 4.12.4  | город  |
|  | 4.12.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.12.6  | улица  |
|  | 4.12.7  | Зеленый лог  |
|  | 4.12.8  | дом  |
|  | 4.12.9  | № 17   |
|  | 4.12.10 | 4 квартал 2014 г.  |
|  | 4.12.11 | 26.11.2014 г.  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.12.12 | 74-00775   |
|  | 4.12.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области |
|  | 4.13.1  | <b>Жилой дом № 1, п.Раздолье, г. Магнитогорск</b>      |
|  | 4.13.2  | Челябинская область                                    |
|  | 4.13.3  | Район субъекта Российской Федерации                    |
|  | 4.13.4  | город  |
|  | 4.13.5  | Магнитогорск, п.Раздолье                               |
|  | 4.13.6  | улица  |
|  | 4.13.7  | Раздольная   |
|  | 4.13.8  | дом  |
|  | 4.13.9  | № 2  |
|  | 4.13.10 | 4 квартал 2014 г.                                      |
|  | 4.13.11 | 11.11.2014 г.  |
|  | 4.13.12 | 74-00727   |
|  | 4.13.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области |
|  | 4.14.1  | <b>Жилой дом № 2, п.Раздолье, г. Магнитогорск</b>      |
|  | 4.14.2  | Челябинская область                                    |
|  | 4.14.3  | Район субъекта Российской Федерации                    |
|  | 4.14.4  | город  |
|  | 4.14.5  | Магнитогорск, п.Раздолье                               |
|  | 4.14.6  | улица  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.14.7  | Раздольная   |
|  | 4.14.8  | дом  |
|  | 4.14.9  | № 4  |
|  | 4.14.10 | 4 квартал 2014 г.  |
|  | 4.14.11 | 16.10.2014 г.  |
|  | 4.14.12 | 74-00688   |
|  | 4.14.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.15.1  | <b>Жилой дом № 14, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b> |
|  | 4.15.2  | Челябинская область                                      |
|  | 4.15.3  | Район субъекта Российской Федерации                      |
|  | 4.15.4  | город  |
|  | 4.15.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.15.6  | проспект   |
|  | 4.15.7  | Карла Маркса   |
|  | 4.15.8  | дом  |
|  | 4.15.9  | № 231 корпус 3   |
|  | 4.15.10 | 3 квартал 2015 г.  |
|  | 4.15.11 | 28.09.2015 г.  |
|  | 4.15.12 | ru74-307000-00480-2015                                   |
|  | 4.15.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области   |
|  | 4.16.1  | <b>Жилой дом № 1, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.16.2  | Челябинская область                                    |
|  | 4.16.3  | Район субъекта Российской Федерации                    |
|  | 4.16.4  | город  |
|  | 4.16.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.16.6  | улица  |
|  | 4.16.7  | Зеленый лог  |
|  | 4.16.8  | дом  |
|  | 4.16.9  | № 27   |
|  | 4.16.10 | 2 квартал 2015 г.                                      |
|  | 4.16.11 | 29.06.2015 г.  |
|  | 4.16.12 | ru74-307000-00357-2015                                 |
|  | 4.16.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области |
|  | 4.17.1  | <b>Жилой дом № 14, в 115а кв. г. Магнитогорск</b>      |
|  | 4.17.2  | Челябинская область                                    |
|  | 4.17.3  | Район субъекта Российской Федерации                    |
|  | 4.17.4  | город  |
|  | 4.17.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.17.6  | улица  |
|  | 4.17.7  | Советская  |
|  | 4.17.8  | дом  |
|  | 4.17.9  | 123а корпус 2  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.17.10 | 1 квартал 2015 г.   |
|  | 4.17.11 | 04.03.2015 г.   |
|  | 4.17.12 | 74-00119  |
|  | 4.17.13 | Администрация города Магнитогорска Челябинской области  |
|  | 4.18.1  | <b>Жилой дом № 1, в 113 кв. г. Магнитогорск</b>   |
|  | 4.18.2  | Челябинская область   |
|  | 4.18.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.18.4  | город   |
|  | 4.18.5  | Магнитогорск  |
|  | 4.18.6  | проспект  |
|  | 4.18.7  | Ленина  |
|  | 4.18.8  | дом   |
|  | 4.18.9  | 92  |
|  | 4.18.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2015г  |
|  | 4.18.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">27.03.15г</a>            |
|  | 4.18.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-00191-2015                              |
|  | 4.18.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.19.1  | <b>Жилой дом № 13, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск</b>  |
|  | 4.19.2  | Челябинская область   |
|  | 4.19.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.19.4  | город   |

|         |   |
|---------|---|
| 4.19.5  | Магнитогорск  |
| 4.19.6  | проспект  |
| 4.19.7  | Карла Маркса  |
| 4.19.8  | дом   |
| 4.19.9  | 231 корпус 2  |
| 4.19.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г  |
| 4.19.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">21.09.15г</a>            |
| 4.19.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00473-2015                       |
| 4.19.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>Администрация г.Магнитогорска |
| 4.20.1  | <b>Жилой дом № 3, п.Раздолье, г. Магнитогорск</b>   |
| 4.20.2  | Челябинская область   |
| 4.20.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
| 4.20.4  | город   |
| 4.20.5  | Магнитогорск, п.Раздолье  |
| 4.20.6  | улица   |
| 4.20.7  | Раздольная  |
| 4.20.8  | дом   |
| 4.20.9  | 6   |
| 4.20.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г  |
| 4.20.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">22.09.15г</a>            |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.20.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00475-2015                         |
|  | 4.20.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию<br>Администрация г.Магнитогорска   |
|  | 4.21.1  | <b>Жилой дом № 4, п.Раздолье, г. Магнитогорск</b>   |
|  | 4.21.2  | Челябинская область   |
|  | 4.21.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.21.4  | город   |
|  | 4.21.5  | Магнитогорск, п.Раздолье  |
|  | 4.21.6  | улица   |
|  | 4.21.7  | Раздольная  |
|  | 4.21.8  | дом   |
|  | 4.21.9  | 8   |
|  | 4.21.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г  |
|  | 4.21.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">22.09.15г</a>              |
|  | 4.21.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00475-2015                         |
|  | 4.21.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.22.1  | <b>Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б.С. 1,2, г. Магнитогорск</b>   |
|  | 4.22.2  | Челябинская область   |
|  | 4.22.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.22.4  | город   |

|         |  |
|---------|--|
| 4.22.5  | Магнитогорск   |
| 4.22.6  | проспект   |
| 4.22.7  | Карла Маркса   |
| 4.22.8  | дом  |
| 4.22.9  | 231 корпус 1   |
| 4.22.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015г   |
| 4.22.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">13.10.15г</a>           |
| 4.22.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00504-2015                      |
| 4.22.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация г.Магнитогорска |
| 4.23.1  | <b>Жилой дом № 5, в 147 микрорайоне, г. Магнитогорск</b>   |
| 4.23.2  | Челябинская область  |
| 4.23.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
| 4.23.4  | город  |
| 4.23.5  | Магнитогорск   |
| 4.23.6  | проспект   |
| 4.23.7  | Карла Маркса, 227  |
| 4.23.8  | дом  |
| 4.23.9  | 227  |
| 4.23.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015г   |
| 4.23.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">13.10.15г</a>           |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 4.23.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00505-2015                      |
|  | 4.23.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.24.1  | <b>Жилой дом № 37, в 86 микрорайоне, г. Магнитогорск</b>   |
|  | 4.24.2  | Челябинская область  |
|  | 4.24.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.24.4  | город  |
|  | 4.24.5  | Магнитогорск   |
|  | 4.24.6  | переулок   |
|  | 4.24.7  | Псковский  |
|  | 4.24.8  | дом  |
|  | 4.24.9  | 2  |
|  | 4.24.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016г   |
|  | 4.24.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <a href="#">15.09.16г</a>           |
|  | 4.24.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00305-2016                      |
|  | 4.24.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.25.1  | <b>Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4, г. Магнитогорск</b>  |
|  | 4.25.2  | Челябинская область  |
|  | 4.25.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
|  | 4.25.4  | город  |

|         |  |
|---------|--|
| 4.25.5  | Магнитогорск   |
| 4.25.6  | проспект   |
| 4.25.7  | Карла Маркса   |
| 4.25.8  | дом  |
| 4.25.9  | 231 корпус 1   |
| 4.25.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016г   |
| 4.25.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.16г                           |
| 4.25.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00314-2016                      |
| 4.25.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - Администрация г.Магнитогорска |
| 4.26.1  | <b>Жилой дом № 20, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4, г. Магнитогорск</b>  |
| 4.26.2  | Челябинская область  |
| 4.26.3  | Район субъекта Российской Федерации  |
| 4.26.4  | город  |
| 4.26.5  | Магнитогорск   |
| 4.26.6  | улица  |
| 4.26.7  | Зеленый Лог  |
| 4.26.8  | дом  |
| 4.26.9  | 15   |
| 4.26.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2016г.  |
| 4.26.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>3.11.16г.</b>                  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 4.26.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br><b>№ ru74-307000-00402-2016</b>         |
|  | 4.26.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.27.1  | <b>Жилой дом № 13, в 115 а микрорайоне, г. Магнитогорск</b>   |
|  | 4.27.2  | Челябинская область   |
|  | 4.27.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.27.4  | город   |
|  | 4.27.5  | Магнитогорск  |
|  | 4.27.6  | улица   |
|  | 4.27.7  | Советская   |
|  | 4.27.8  | дом   |
|  | 4.27.9  | 123 корпус 4  |
|  | 4.27.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.   |
|  | 4.27.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>3.11.16г.</b>                     |
|  | 4.27.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br><b>№ ru74-307000-00404-2016</b>         |
|  | 4.27.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация г.Магнитогорска |
|  | 4.28.1  | <b>Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4 г. Магнитогорск ( 1 очередь )</b>  |
|  | 4.28.2  | Челябинская область   |
|  | 4.28.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|  | 4.28.4  | город   |

|         |   |
|---------|---|
| 4.28.5  | Магнитогорск  |
| 4.28.6  | проспект  |
| 4.28.7  | Карла Маркса  |
| 4.28.8  | дом   |
| 4.28.9  | 231   |
| 4.28.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.   |
| 4.28.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>3.11.16г.</b>                     |
| 4.28.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br><b>№ ru74-307000-00403-2016</b>         |
| 4.28.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация г.Магнитогорска |
| 4.29.1  | <b>Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б.С. 1,2 г. Магнитогорск ( 2 очередь )</b>  |
| 4.29.2  | Челябинская область   |
| 4.29.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
| 4.29.4  | город   |
| 4.29.5  | Магнитогорск  |
| 4.29.6  | проспект  |
| 4.29.7  | Карла Маркса  |
| 4.29.8  | дом   |
| 4.29.9  | 231   |
| 4.29.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.   |
| 4.29.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>15.12.16г.</b>                    |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 4.29.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br><b>№ ru74-307000-00463-2016</b>           |
|   | 4.29.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация г.Магнитогорска   |
|   | 4.30.1  | <b>Жилой дом № 28, в Курчатовском районе г. Челябинск</b>   |
|   | 4.30.2  | Челябинская область   |
|   | 4.30.3  | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 4.30.4  | город   |
|   | 4.30.5  | Челябинск   |
|   | 4.30.6  |   |
|   | 4.30.7  |   |
|   | 4.30.8  |   |
|   | 4.30.9  |   |
|   | 4.30.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.   |
|   | 4.30.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - <b>12.10.16г.</b>                      |
|   | 4.30.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br><b>№ RU74315000-243-2016</b>              |
|   | 4.30.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -<br>Администрация города Челябинска |
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |         |   |
| 5.1. О членстве застройщика в   | 5.1.1   | <b>СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири»</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <a href="#">&lt;12&gt;</a>                               | 5.1.2 | <b>№7453198672</b>  |
|   | 5.1.3 | <b>С-030-74-0252-74-061216</b>  |
|   | 5.1.4 | <b>6.12.2016г</b>   |
|   | 5.1.5 | <b>Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство</b>   |
| 5.2. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <a href="#">&lt;12&gt;</a> | 5.2.1 | <b>СРО «Объединение инженеров изыскателей»</b>  |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                               |
|   | 5.2.3 | <b>И.005.74.1741.07.2015</b>  |
|   | 5.2.4 | <b>28.07.2015г</b>  |
|   | 5.2.5 | <b>Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих инженерные изыскания</b>                                  |
| 5.3. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <a href="#">&lt;13&gt;</a>   | 5.3.1 | <b>нет</b>  |
|   | 5.3.2 | <b>нет</b>  |
| <b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |   |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата – <b>31.03.2017 г.</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>10 974,00 тыс.руб.</b> |



|  |       |   |
|--|-------|---|
| задолженности на последнюю отчетную дату <14>  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>238 094,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – <b>970 860,00 тыс. руб.</b>  |
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" &lt;15&gt;</p> |       |   |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> <b>соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <17> <b>не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <18> <b>отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <19> <b>не подано</b>  |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>не подано</b> |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице,   |

|        |   |
|--------|---|
|        | исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> <b>не подано</b>  |
| 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> <b>не подано</b>  |
| 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <19> <b>не имеется</b> |
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -----   |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -----   |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> <b>не подано</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> <b>не применялись</b>   |
| заклучивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <a href="#">22</a> | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям  |
|  | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя   |
|  | 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя  |
|  | 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя   |
|  | 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений |
|  | 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части   |

|        |   |
|--------|---|
|        | исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений   |
| .7     | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)   |
| 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке  |
| 7.2.10 | Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя  |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   |       | строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |       |  |
| 8.1. Иная информация о застройщике <a href="#">&lt;23&gt;</a>   | 8.1.1 | <b>Диплом Челябинского межрегионального Союза строителей «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства»- микрорайон №148 г.Магнитогорск 2013г.</b>  |
| Информация о проекте строительства <a href="#">&lt;24&gt;</a>   |       |  |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках           |       |  |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1 | <b>1</b>   |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <a href="#">&lt;25&gt;</a>  |
| 449.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <a href="#">&lt;26&gt;</a> | 9.2.1 | <b><u>многоквартирный жилой дом</u></b>  |
|   | 9.2.2 | Челябинская область  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации  |
|   | 9.2.4 | <a href="#">город</a>  |
|   | 9.2.5 | Магнитогорск   |
|   | 9.2.6 | <b>правобережная часть Орджоникидзевского района</b>   |
|   | 9.2.7 | <b>150 микрорайон</b>  |
|   | 9.2.8 | Вид обозначения улицы <a href="#">улица</a>  |
|   | 9.2.9 |  |

|        |   |
|--------|---|
| 9.2.10 | Дом № 5   |
| 9.2.11 | Литера  |
| 9.2.12 | Корпус  |
| 9.2.13 | Строение  |
| 9.2.14 | Владение  |
| 9.2.15 | Блок-секция 1,2   |
| 9.2.16 | Уточнение адреса : г. Магнитогорск, 150 микрорайон, дом 5   |
| 9.2.17 | Назначение объекта <u>жилое</u>   |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <u>10 этажей</u>  |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 10 этажей  |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта <u>&lt;30&gt;</u>   |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта – бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей.  |
| 9.2.22 | Материал перекрытий – сборные железобетонные  |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности <u>в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).</u>   |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость <u>в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах".</u> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> |        |   |
| <p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <a href="#">&lt;35&gt;</a></p>  | 10.1.1 | Вид договора <a href="#">&lt;36&gt;</a>   |
|  | 10.1.2 | Номер договора  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор   |
| <p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <a href="#">&lt;37&gt;</a></p>  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – <b>Открытое Акционерное Общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - <b>«Магнитогорский ГИПРОМЕЗ»</b>                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет.</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – <b>нет.</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) – <b>нет.</b>   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - <b>7414001629</b>   |
| <p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <a href="#">&lt;38&gt;</a></p>  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – <b>Открытое акционерное общество</b>                                |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – <b>Магнитогорскгражданпроект.</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - <b>нет.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – <b>нет.</b>   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) – <b>нет.</b>  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - <b>7414000287</b>  |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <a href="#">&lt;39&gt;</a> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы - <b>положительное заключение экспертизы проектной документации.</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – <b>2.12.2016 г.</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - <b>№ 742-2-2-0306-16.</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - <b>Областное государственное автономное учреждение.</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - <b>Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий челябинской области»</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - <b>7453172258</b>  |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <a href="#">&lt;41&gt;</a>                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | экспертизы, без указания организационно-правовой формы   |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы           |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <a href="#">&lt;42&gt;</a>  | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>нет</b>   |
| Раздел 11. О разрешении на строительство   |        |  |
| разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство <b>74307000-00580-2016</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство <b>19.12.2016г</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство <b><u>10.10.2019г</u></b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация города Магнитогорска</b>                       |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <a href="#">&lt;44&gt;</a>  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <b><u>право аренды</u></b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора <b><u>аренда земельного участка</u></b>   |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>9545</b>   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>4.04.2016г</b>                           |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <a href="#">&lt;47&gt;</a> |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <b><u>10.10.2019г</u></b>                                   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор <a href="#">&lt;49&gt;</a>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность <b>Администрация города Магнитогорска</b>   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности   |
| 12.2. О собственнике земельного участка <a href="#">&lt;50&gt;</a>                 | 12.2.1  | <b><u>Администрация города Магнитогорска.</u></b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка- <b>Муниципальное образование г. Магнитогорска.</b>  |
|  | 12.2.3  | Администрация города Магнитогорска.  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка – <b>нет.</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка – <b>нет.</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии) – <b>нет.</b>   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка – <b>7446011940.</b>                             |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок – <b>муниципальная собственность.</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – <b>Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Магнитогорска.</b> |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <a href="#">&lt;53&gt;</a> | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка <b>74:33:0315001:2452</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>4890м2</b>   |
| <b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>               |         |  |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                                      | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>-3144м2</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)- <b>33маш/мест</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) да,общее для домов- <b>338м2</b>   |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - <b>24м2</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>разработан проект,ассортимент посадочного материала в соответствии с климатическими нормами</b>  |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Согласно градостроительному кодексу РФ и заданию на проектирование данный проект предусматривает беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения(МГН) по участку к зданию, с учетом требований градостроительных норм.При входе в подъезды запроектированы пандусы для обеспечения МГН</b> |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>да</b>  |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства <b>малые архитектурные формы.</b>  |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <a href="#">&lt;54&gt;</a>  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>Пожарнопитьевое водоснабжение.</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Муниципальное предприятие.</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>Трест Водоканал.</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7414000495.</b>   |

|         |  |
|---------|--|
| 14.1.5  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>08.08.2013 г.</b>  |
| 14.1.6  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>ТУ103-13-5</b>  |
| 14.1.7  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 08.08.2018 г. (5 лет)</b>   |
| 14.1.8  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  |
| 14.1.9  | Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>Бытовая канализация.</b>  |
| 14.1.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Муниципальное предприятие.</b>                         |
| 14.1.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>Трест Водоканал.</b> |
| 14.1.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7414000495.</b>                               |
| 14.1.13 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>08.08.2013 г.</b>  |
| 14.1.14 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>ТУ103-13-5</b>  |
| 14.1.15 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 08.08.2018 г. (5 лет)</b>   |
| 14.1.16 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения  |
| 14.1.17 | Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>Газоснабжение.</b>  |
| 14.1.18 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Открытое акционерное общество</b>                      |
| 14.1.19 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети  |

|         |   |
|---------|---|
|         | инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>Челябинская региональная газораспределительная компания</b>   |
| 14.1.20 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7453128989</b>                               |
| 14.1.21 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>24.07.2013 г., подтверждение действия ТУ от 22.11.16г</b>                                     |
| 14.1.22 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>848, подтверждение действия ТУ №88</b>   |
| 14.1.23 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 22.11.2016 г.</b>  |
| 14.1.24 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения.  |
| 14.1.25 | Вид сети инженерно-технического обеспечения – <b>Присоединение к электрическим сетям.</b>   |
| 14.1.26 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>Муниципальное предприятие.</b>                        |
| 14.1.27 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – <b>Горэлектросеть.</b> |
| 14.1.28 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>7414000093.</b>                              |
| 14.1.29 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>25.06.2015 г.</b>   |
| 14.1.30 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – <b>ТП-478</b>   |
| 14.1.31 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>до 25.06.2020 г.</b>  |
| 14.1.32 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения.  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>  | 14.2.1  | Вид сети связи - <b>Сети проводного вещания.</b>   |
|   | 14.2.2  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – <b>Открытое Акционерное Общество</b>                        |
|   | 14.2.3  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - <b>Ростелеком</b>         |
|   | 14.2.4  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  |
|   | 14.2.5  | Вид сети связи - <b>Телефонизация.</b>   |
|   | 14.2.6  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – <b>Открытое Акционерное Общество</b>                        |
|   | 14.2.7  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - <b>Ростелеком</b>         |
|   | 14.2.8  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  |
|   | 14.2.9  | Вид сети связи - <b>Диспетчеризация лифтов.</b>  |
|   | 14.2.10 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – <b>Общество с ограниченной ответственностью.</b>            |
|   | 14.2.11 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – <b>ЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС.</b> |
|   | 14.2.12 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи  |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> |         |  |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках  | 15.1.1  | Количество жилых помещений - <b>220</b>  |
|   | 15.1.2  | Количество нежилых помещений   |

|  |          |                                    |
|--|----------|------------------------------------|
| проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            |
|  | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м <sup>2</sup> | Количество комнат | Площадь комнат         |                         | Площадь помещений вспомогательного использования |                         |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------------|--|-------------------------|
|                     |            |                   |                |                               |                   | Условный номер комнаты | Площадь, м <sup>2</sup> | Наименование помещения                           | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1                   | 2          | 3                 | 4              | 5                             | 6                 | 7                      | 8                       | 9  | 10                      |
| Блок-секция 2       |            |                   |                |                               |                   |                        |                         |  |                         |
| 1                   | жилое      | 1                 | 1              | 26,74                         | 1 комн.           | 1                      | 21,16                   | лоджия   | 2,53                    |
| 2                   | жилое      | 1                 | 1              | 26,55                         | 1 комн.           | 1                      | 20,74                   | лоджия   | 2,53                    |
| 3                   | жилое      | 1                 | 1              | 26,87                         | 1 комн.           | 1                      | 12,16                   | лоджия   | 1,8                     |
| 4                   | жилое      | 1                 | 1              | 47,18                         | 2-х комн.         | 1-2                    | 27,33                   | лоджия   | 1,5                     |
| 5                   | жилое      | 1                 | 1              | 42,76                         | 1 комн.           | 1                      | 13,9                    | лоджия   | 1,86                    |
| 6                   | жилое      | 1                 | 1              | 33,43                         | 1 комн.           | 1                      | 13,9                    | лоджия   | 1,86                    |
| 7                   | жилое      | 1                 | 1              | 28,91                         | 1 комн.           | 1                      | 13,9                    | лоджия   | 1,49                    |
| 8                   | жилое      | 1                 | 1              | 27,00                         | 1 комн.           | 1                      | 12,39                   | лоджия   | 1,86                    |
| 9                   | жилое      | 1                 | 1              | 26,87                         | 1 комн.           | 1                      | 12,16                   | лоджия   | 1,8                     |
| 10                  | жилое      | 1                 | 1              | 26,55                         | 1 комн.           | 1                      | 20,94                   | лоджия   | 2,53                    |
| 11                  | жилое      | 1                 | 1              | 26,55                         | 1 комн.           | 1                      | 20,94                   | лоджия   | 2,53                    |

|    |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 12 | жилое | 2 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 16 | жилое | 2 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 18 | жилое | 2 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 19 | жилое | 2 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 20 | жилое | 2 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 21 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 22 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 28 | жилое | 3 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 29 | жилое | 3 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 30 | жилое | 3 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 31 | жилое | 3 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 32 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |



|    |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 33 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 37 | жилое | 4 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 38 | жилое | 4 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 39 | жилое | 4 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 40 | жилое | 4 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 41 | жилое | 4 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 42 | жилое | 4 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 43 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 44 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 46 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 47 | жилое | 5 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 48 | жилое | 5 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 49 | жилое | 5 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 50 | жилое | 5 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 51 | жилое | 5 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 52 | жилое | 5 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 53 | жилое | 5 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |

|    |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 54 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 55 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 56 | жилое | 6 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 57 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 58 | жилое | 6 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 59 | жилое | 6 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 60 | жилое | 6 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 61 | жилое | 6 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 62 | жилое | 6 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 63 | жилое | 6 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 64 | жилое | 6 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 65 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 66 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 67 | жилое | 7 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 68 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 69 | жилое | 7 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 70 | жилое | 7 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 71 | жилое | 7 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 72 | жилое | 7 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 73 | жилое | 7 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 74 | жилое | 7 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |

|    |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 75 | жилое | 7 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 76 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 77 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 78 | жилое | 8 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 79 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 80 | жилое | 8 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 81 | жилое | 8 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 82 | жилое | 8 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 83 | жилое | 8 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 84 | жилое | 8 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 85 | жилое | 8 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 86 | жилое | 8 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 87 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 88 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 13,90 | лоджия | 2,53 |
| 89 | жилое | 9 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 90 | жилое | 9 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 91 | жилое | 9 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 92 | жилое | 9 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 93 | жилое | 9 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 94 | жилое | 9 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 95 | жилое | 9 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |

|               |       |    |   |       |           |     |       |        |      |
|---------------|-------|----|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 96            | жилое | 9  | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 97            | жилое | 9  | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 98            | жилое | 9  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 99            | жилое | 9  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 100           | жилое | 10 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 101           | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 102           | жилое | 10 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 103           | жилое | 10 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 104           | жилое | 10 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 105           | жилое | 10 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | ло     | 1,86 |
| 106           | жилое | 10 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  |        | 1,49 |
| 107           | жилое | 10 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 |        | 1,86 |
| 108           | жилое | 10 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 |        | 1,8  |
| 109           | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 |        | 2,53 |
| 110           | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 |        | 2,53 |
| Блок-секция 1 |       |    |   |       |           |     |       |        |      |
| 111           | жилое | 1  | 1 | 26,74 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 112           | жилое | 1  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,74 | лоджия | 2,53 |
| 113           | жилое | 1  | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 114           | жилое | 1  | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 115           | жилое | 1  | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |

|     |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|-----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 116 | жилое | 1 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 117 | жилое | 1 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 118 | жилое | 1 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,39 | лоджия | 1,86 |
| 119 | жилое | 1 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 120 | жилое | 1 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 121 | жилое | 1 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 122 | жилое | 2 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 123 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 124 | жилое | 2 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 125 | жилое | 2 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 126 | жилое | 2 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 127 | жилое | 2 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 128 | жилое | 2 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 129 | жилое | 2 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 130 | жилое | 2 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 131 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 132 | жилое | 2 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 133 | жилое | 3 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 134 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 135 | жилое | 3 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 136 | жилое | 3 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |

|     |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|-----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 137 | жилое | 3 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 138 | жилое | 3 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 139 | жилое | 3 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 140 | жилое | 3 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 141 | жилое | 3 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 142 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 143 | жилое | 3 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 144 | жилое | 4 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 145 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 146 | жилое | 4 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 147 | жилое | 4 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 148 | жилое | 4 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 149 | жилое | 4 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 150 | жилое | 4 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 151 | жилое | 4 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 152 | жилое | 4 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 153 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 154 | жилое | 4 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 155 | жилое | 5 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 156 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 157 | жилое | 5 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |

|     |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|-----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 158 | жилое | 5 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 159 | жилое | 5 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 160 | жилое | 5 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 161 | жилое | 5 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 162 | жилое | 5 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 163 | жилое | 5 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 164 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 165 | жилое | 5 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 166 | жилое | 6 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 167 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 168 | жилое | 6 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 169 | жилое | 6 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 170 | жилое | 6 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 171 | жилое | 6 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 172 | жилое | 6 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 173 | жилое | 6 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 174 | жилое | 6 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 175 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 176 | жилое | 6 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 177 | жилое | 7 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 178 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |

|     |       |   |   |       |           |     |       |        |      |
|-----|-------|---|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 179 | жилое | 7 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 180 | жилое | 7 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 181 | жилое | 7 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 182 | жилое | 7 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 183 | жилое | 7 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 184 | жилое | 7 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 185 | жилое | 7 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 186 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 187 | жилое | 7 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 188 | жилое | 8 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 189 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 190 | жилое | 8 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 191 | жилое | 8 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 192 | жилое | 8 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 193 | жилое | 8 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 194 | жилое | 8 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 195 | жилое | 8 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 196 | жилое | 8 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 197 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 198 | жилое | 8 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 13,90 | лоджия | 2,53 |
| 199 | жилое | 9 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |



|     |       |    |   |       |           |     |       |        |      |
|-----|-------|----|---|-------|-----------|-----|-------|--------|------|
| 200 | жилое | 9  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 201 | жилое | 9  | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 202 | жилое | 9  | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 203 | жилое | 9  | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 204 | жилое | 9  | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 205 | жилое | 9  | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 206 | жилое | 9  | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 207 | жилое | 9  | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 208 | жилое | 9  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 209 | жилое | 9  | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 210 | жилое | 10 | 1 | 32,57 | 1 комн.   | 1   | 21,16 | лоджия | 2,53 |
| 211 | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 212 | жилое | 10 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 213 | жилое | 10 | 1 | 47,18 | 2-х комн. | 1-2 | 27,33 | лоджия | 1,5  |
| 214 | жилое | 10 | 1 | 42,76 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 215 | жилое | 10 | 1 | 33,43 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,86 |
| 216 | жилое | 10 | 1 | 28,91 | 1 комн.   | 1   | 13,9  | лоджия | 1,49 |
| 217 | жилое | 10 | 1 | 27,00 | 1 комн.   | 1   | 12,33 | лоджия | 1,86 |
| 218 | жилое | 10 | 1 | 26,87 | 1 комн.   | 1   | 12,16 | лоджия | 1,8  |
| 219 | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |
| 220 | жилое | 10 | 1 | 26,55 | 1 комн.   | 1   | 20,94 | лоджия | 2,53 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер<br><59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения |                         |
|------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
|                        |            |                   |                |                         | Наименование помещения            | Площадь, м <sup>2</sup> |
| 1                      | 2          | 3                 | 4              | 5                       | 6                                 | 7                       |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения  | Площадь, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------|
| 1     | 2                         | 3                                     | 4   | 5                       |
| 1     | Электрощитовая            | 1-ый этаж б/с №1                      | Установка электрооборудования   | 4,73                    |
| 2     | МОП                       | 1-ый этаж б/с №2                      | Размещение уборочного инвентаря   | 5,15                    |
| 3     | ИТП                       | Техподполье б/с №1                    | Ввод системы отопления, установка приборов учета  | 42,37                   |
| 4     | Насосная, водомерный узел | Техподполье б/с № 2                   | Установка станций повышения давления и циркуляционных насосов, ввод системы водоснабжения, установка приборов учета | 8,65                    |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения              | Вид оборудования  | Характеристики  | Назначение  |
|-------|--|---|---|---|
| 1     | 2  | 3   |   |   |
| 1     | 1-ый этаж<br>Электрощитовая              | Вводно-распределительные устройства ВРУ-1, ВРУ-2 электрокалориферы                        | 1 категория надежности, расчетная мощность 240,6 кВт  | Электроснабжение<br>Обогрев в аварийном режиме                |
| 2     | техподполье<br>Насосная, водомерный узел | станции повышения давления<br><br>повысительные и противопожарные насосы<br>приборы учета | Q=14,066 м <sup>3</sup> /ч, H=8м<br>Q=14,018 м <sup>3</sup> /ч, H=8м<br><br>Q=2,72 м <sup>3</sup> /ч, H=9м<br>Q=10 м <sup>3</sup> /ч, H=10м | Водоснабжение и водоотведение,<br>противопожарные мероприятия |
| 3     | техподполье<br><br>ИТП                   | Точка подключения к наружным сетям<br>Приборы учета                                       | Тепловая нагрузка на весь дом 1 038 150 Вт  | Теплоснабжение  |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1     | 2             | 3                    | 4                                     |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства<br><a href="#">&lt;61&gt;</a> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства - <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию</b>             |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – <b>4 квартал 2018 г.</b> |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|                               |        |  |
|-------------------------------|--------|--|
| 18.1. О планируемой стоимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>211 000 000,00</b> |
|-------------------------------|--------|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| строительства  |        |  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |        |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>  | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - <b><u>страхование</u></b>                                     |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <b><u>нет</u></b>                                      |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>  | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки - <b><u>нет</u></b>  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы  |
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>                      |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц [<68>](#)

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <a href="#">нет</a>       |
|   | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">&lt;70&gt;</a>  | 21.2.1 | Организационно-правовая форма   |
|   | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы   |
|   | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">&lt;70&gt;</a>   | 21.3.1 | Индекс  |
|   | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации  |
|   | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации   |
|   | 21.3.4 | Вид населенного пункта <a href="#">&lt;1&gt;</a>  |
|   | 21.3.5 | Наименование населенного пункта   |
|   | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <a href="#">&lt;2&gt;</a>  |
|   | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети  |
|   | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <a href="#">&lt;2&gt;</a>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 21.3.9 | Тип помещений <a href="#">&lt;2&gt;</a>  |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">&lt;70&gt;</a>  | 21.4.1 | Номер телефона   |
|   | 21.4.2 | Адрес электронной почты  |
|   | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"  |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">&lt;71&gt;</a></p>   |        |  |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">&lt;72&gt;</a>   | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <a href="#">&lt;73&gt;</a>                                     |
|   | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <a href="#">нет</a> |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p> |        |  |

(создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75>

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.<br>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>   |
|   | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> |

|  |        |   |  |                                 |
|--|--------|---|--|---------------------------------|
| которые не введены в эксплуатацию <76>   |        |   |  |                                 |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>  |        |   |  |                                 |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.<br/>Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>             |  |                                 |
|  | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79>  |  |                                 |
|  | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |                                 |
|  | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |                                 |
|  | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |                                 |
|  | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |                                 |
|  | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |                                 |
|  | 24.1.8 | N п/п   | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
| 1  |        | 2   | 3  |                                 |



|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| <p>государственную или муниципальную собственность <a href="#">&lt;77&gt;</a>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10</a> и <a href="#">12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <a href="#">&lt;78&gt;</a></p> |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                 |        |                           |
|---------------------------------|--------|---------------------------|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте |
|---------------------------------|--------|---------------------------|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |
|       |      |   |                    |

