

Проектная декларация

О проекте строительства 10-ти этажного жилого дома №2 со встроенно-пристроенными помещениями, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, правобережная часть Орджоникидзевогo района, 150 микрорайон.

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма- Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - Трест Магнитострой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - Трест Магнитострой
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 455026
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Челябинская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта - Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Магнитогорск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Гагарина
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - Дом
	1.2.9	Тип помещений - 50

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели : Понедельник - Пятница
	1.3.2	Рабочее время : Понедельник – Четверг 8.30-17.30, Пятница 8.30-16.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона :8(3519) 43-81-70
	1.4.2	Адрес электронной почты : secretary@tkklass.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети « Интернет» - Magnitostroy.su
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Мельников
	1.5.2	Имя - Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии) -Владимирович
	1.5.4	Наименование должности - Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - ООО «Трест Магнитострой»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - ИНН 7444043471 / КПП 745601001
	2.1.2	Основной государственный регистрационный знак - ОГРН 1057420001242
	2.1.3	Год регистрации 2005 г.
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма - нет
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - нет

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - нет
	3.1.4	% голосов в органе управления - нет
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации - нет
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица - нет
	3.2.3	Дата регистрации - нет
	3.2.4	Регистрационный номер - нет
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа - нет
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации - нет
	3.2.7	% голосов в органе управления - нет
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Лакницкий
	3.3.2	Имя - Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Владимирович
	3.3.4	Гражданство - Россия
	3.3.5	Страна места жительства - Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления - 70
3.4 Об учредителе - физическом лице	3.5.1	Фамилия - Мясников
	3.5.2	Имя - Александр
	3.5.3	Отчество (при наличии) - Леонидович
	3.5.4	Гражданство - Россия
	3.5.5	Страна места жительства - Россия
	3.5.6	% голосов в органе управления -15

3.5 Об учредителе - физическом лице	3.6.1	Фамилия - Мельников
	3.6.2	Имя Дмитрий
	3.6.3	Отчество (при наличии) - Владимирович
	3.6.4	Гражданство - Россия
	3.6.5	Страна места жительства - Россия
	3.6.6	% голосов в органе управления - 15

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Жилой дом № 4а, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.1.2	Челябинская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	город
	4.1.5	Магнитогорск
	4.1.6	проспект
	4.1.7	Карла Маркса
	4.1.8	дом
	4.1.9	229 корпус 1
	4.1.10	4 квартал 2013 г.
	4.1.11	13.11.2013 г.
	4.1.12	74-00667
	4.1.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области

4.2.1	Жилой дом № 8, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
4.2.2	Челябинская область
4.2.3	Район субъекта Российской Федерации
4.2.4	город
4.2.5	Магнитогорск
4.2.6	улица
4.2.7	Зеленый лог
4.2.8	дом
4.2.9	25
4.2.10	4 квартал 2013 г.
4.2.11	13.11.2013 г.
4.2.12	74-00666
4.2.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
4.3.1	Жилой дом № 9, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
4.3.2	Челябинская область
4.3.3	Район субъекта Российской Федерации
4.3.4	город
4.3.5	Магнитогорск
4.3.6	улица
4.3.7	Зеленый лог
4.3.8	дом

	4.3.9	23
	4.3.10	4 квартал 2013 г.
	4.3.11	15.11.2013 г.
	4.3.12	74-00677
	4.3.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.4.1	Жилой дом № 18, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.4.2	Челябинская область
	4.4.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.4.4	город
	4.4.5	Магнитогорск
	4.4.6	проспект
	4.4.7	Карла Маркса
	4.4.8	дом
	4.4.9	228
	4.4.10	4 квартал 2013 г.
	4.4.11	13.11.2013 г.
	4.4.12	74-00668
	4.4.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.5.1	Жилой дом № 3, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.5.2	Челябинская область
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации

	4.5.4	город
	4.5.5	Магнитогорск
	4.5.6	улица
	4.5.7	Зеленый лог
	4.5.8	дом
	4.5.9	29 корпус 1
	4.5.10	4 квартал 2013 г.
	4.5.11	05.12.2013 г.
	4.5.12	74-00750
	4.5.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.6.1	Жилой дом № 4, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.6.2	Челябинская область
	4.6.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.6.4	город
	4.6.5	Магнитогорск
	4.6.6	проспект
	4.6.7	Карла Маркса
	4.6.8	дом
	4.6.9	229
	4.6.10	4 квартал 2013 г.
	4.6.11	30.12.2013 г.

	4.6.12	74-00825
	4.6.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.7.1	Жилой дом № 17, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.7.2	Челябинская область
	4.7.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.7.4	город
	4.7.5	Магнитогорск
	4.7.6	проспект
	4.7.7	Карла Маркса
	4.7.8	дом
	4.7.9	226
	4.7.10	1 квартал 2014 г.
	4.7.11	24.03.2014 г.
	4.7.12	74-00136
	4.7.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.8.1	Жилой дом № 10, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.8.2	Челябинская область
	4.8.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.8.4	город
	4.8.5	Магнитогорск
	4.8.6	улица

	4.8.7	Зеленый лог
	4.8.8	дом
	4.8.9	21
	4.8.10	3 квартал 2014 г.
	4.8.11	05.08.2014 г.
	4.8.12	74-00499
	4.8.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.9.1	Жилой дом № 8, в 115а кв. г. Магнитогорск
	4.9.2	Челябинская область
	4.9.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.9.4	город
	4.9.5	Магнитогорск
	4.9.6	улица
	4.9.7	Советская
	4.9.8	дом
	4.9.9	123а корпус 1
	4.9.10	3 квартал 2014 г.
	4.9.11	18.09.2014 г.
	4.9.12	74-00633
	4.9.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.10.1	Жилой дом № 16, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск

	4.10.2	Челябинская область
	4.10.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.10.4	город
	4.10.5	Магнитогорск
	4.10.6	улица
	4.10.7	Зеленый лог
	4.10.8	дом
	4.10.9	№ 19
	4.10.10	4 квартал 2014 г.
	4.10.11	21.10.2014 г.
	4.10.12	74-00700
	4.10.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.11.1	Жилой дом № 16, в 148 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.11.2	Челябинская область
	4.11.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.11.4	город
	4.11.5	Магнитогорск
	4.11.6	проспект
	4.11.7	Карла Маркса
	4.11.8	дом
	4.11.9	№ 224

	4.11.10	4 квартал 2014 г.
	4.11.11	10.11.2014 г.
	4.11.12	74-00724
	4.11.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.12.1	Жилой дом № 19, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.12.2	Челябинская область
	4.12.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.12.4	город
	4.12.5	Магнитогорск
	4.12.6	улица
	4.12.7	Зеленый лог
	4.12.8	дом
	4.12.9	№ 17
	4.12.10	4 квартал 2014 г.
	4.12.11	26.11.2014 г.
	4.12.12	74-00775
	4.12.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.13.1	Жилой дом № 1, п.Раздолье, г. Магнитогорск
	4.13.2	Челябинская область
	4.13.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.13.4	город

	4.13.5	Магнитогорск, п.Раздолье
	4.13.6	улица
	4.13.7	Раздольная
	4.13.8	дом
	4.13.9	№ 2
	4.13.10	4 квартал 2014 г.
	4.13.11	11.11.2014 г.
	4.13.12	74-00727
	4.13.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.14.1	Жилой дом № 2, п.Раздолье, г. Магнитогорск
	4.14.2	Челябинская область
	4.14.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.14.4	город
	4.14.5	Магнитогорск, п.Раздолье
	4.14.6	улица
	4.14.7	Раздольная
	4.14.8	дом
	4.14.9	№ 4
	4.14.10	4 квартал 2014 г.
	4.14.11	16.10.2014 г.
	4.14.12	74-00688

	4.14.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.15.1	Жилой дом № 14, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.15.2	Челябинская область
	4.15.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.15.4	город
	4.15.5	Магнитогорск
	4.15.6	проспект
	4.15.7	Карла Маркса
	4.15.8	дом
	4.15.9	№ 231 корпус 3
	4.15.10	3 квартал 2015 г.
	4.15.11	28.09.2015 г.
	4.15.12	ru74-307000-00480-2015
	4.15.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.16.1	Жилой дом № 1, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
	4.16.2	Челябинская область
	4.16.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.16.4	город
	4.16.5	Магнитогорск
	4.16.6	улица
	4.16.7	Зеленый лог

	4.16.8	дом
	4.16.9	№ 27
	4.16.10	2 квартал 2015 г.
	4.16.11	29.06.2015 г.
	4.16.12	ru74-307000-00357-2015
	4.16.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.17.1	Жилой дом № 14, в 115а кв. г. Магнитогорск
	4.17.2	Челябинская область
	4.17.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.17.4	город
	4.17.5	Магнитогорск
	4.17.6	улица
	4.17.7	Советская
	4.17.8	дом
	4.17.9	123а корпус 2
	4.17.10	1 квартал 2015 г.
	4.17.11	04.03.2015 г.
	4.17.12	74-00119
	4.17.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.18.1	Жилой дом № 1, в 113 кв. г. Магнитогорск
	4.18.2	Челябинская область

	4.18.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.18.4	город	
	4.18.5	Магнитогорск	
	4.18.6	проспект	
	4.18.7	Ленина	
	4.18.8	дом	
	4.18.9	92	
	4.18.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 1 квартал 2015г	
	4.18.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 27.03.15г	
	4.18.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-00191-2015	
	4.18.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г.Магнитогорска	
		4.19.1	Жилой дом № 13, в 147 микрорайоне г. Магнитогорск
		4.19.2	Челябинская область
4.19.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.19.4		город	
4.19.5		Магнитогорск	
4.19.6		проспект	
4.19.7		Карла Маркса	
4.19.8		дом	
4.19.9		231 корпус 2	
4.19.10		Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г	

	4.19.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <u>21.09.15г</u>
	4.19.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00473-2015
	4.19.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация г.Магнитогорска
	4.20.1	Жилой дом № 3, п.Раздолье, г. Магнитогорск
	4.20.2	Челябинская область
	4.20.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.20.4	город
	4.20.5	Магнитогорск, п.Раздолье
	4.20.6	улица
	4.20.7	Раздольная
	4.20.8	дом
	4.20.9	6
	4.20.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г
	4.20.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <u>22.09.15г</u>
	4.20.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00475-2015
	4.20.13	Администрация г.Магнитогорска
	4.21.1	Жилой дом № 4, п.Раздолье, г. Магнитогорск
	4.21.2	Челябинская область
	4.21.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.21.4	город

4.21.5	Магнитогорск, п.Раздолье
4.21.6	улица
4.21.7	Раздольная
4.21.8	дом
4.21.9	8
4.21.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2015г
4.21.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <u>22.09.15г</u>
4.21.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00475-2015
4.21.13	Администрация г.Магнитогорска
4.22.1	Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б.С. 1,2, г. Магнитогорск
4.22.2	Челябинская область
4.22.3	Район субъекта Российской Федерации
4.22.4	город
4.22.5	Магнитогорск
4.22.6	проспект
4.22.7	Карла Маркса
4.22.8	дом
4.22.9	231 корпус 1
4.22.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015г
4.22.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 13.10.15г
4.22.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00504-

	2015
4.22.13	Администрация г.Магнитогорска
4.23.1	Жилой дом № 5, в 147 микрорайоне, г. Магнитогорск
4.23.2	Челябинская область
4.23.3	Район субъекта Российской Федерации
4.23.4	город
4.23.5	Магнитогорск
4.23.6	проспект
4.23.7	Карла Маркса, 227
4.23.8	дом
4.23.9	227
4.23.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2015г
4.23.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 13.10.15г
4.23.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00505-2015
4.23.13	Администрация г.Магнитогорска
4.24.1	Жилой дом № 37, в 86 микрорайоне, г. Магнитогорск
4.24.2	Челябинская область
4.24.3	Район субъекта Российской Федерации
4.24.4	город
4.24.5	Магнитогорск
4.24.6	переулок

4.24.7	Псковский
4.24.8	дом
4.24.9	2
4.24.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016г
4.24.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 15.09.16г
4.24.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00305-2016
4.24.13	Администрация г.Магнитогорска
4.25.1	Жилой дом № 12, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4, г. Магнитогорск
4.25.2	Челябинская область
4.25.3	Район субъекта Российской Федерации
4.25.4	город
4.25.5	Магнитогорск
4.25.6	проспект
4.25.7	Карла Маркса
4.25.8	дом
4.25.9	231 корпус 1
4.25.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 3 квартал 2016г
4.25.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 22.09.16г
4.25.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 74-307000-00314-2016
4.25.13	Администрация г.Магнитогорска

4.26.1	Жилой дом № 20, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4, г. Магнитогорск
4.26.2	Челябинская область
4.26.3	Район субъекта Российской Федерации
4.26.4	город
4.26.5	Магнитогорск
4.26.6	улица
4.26.7	Зеленый Лог
4.26.8	дом
4.26.9	15
4.26.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2016г.
4.26.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 3.11.16г.
4.26.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № ru74-307000-00402-2016
4.26.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
4.27.1	Жилой дом № 13, в 115 а микрорайоне, г. Магнитогорск
4.27.2	Челябинская область
4.27.3	Район субъекта Российской Федерации
4.27.4	город
4.27.5	Магнитогорск
4.27.6	улица
4.27.7	Советская
4.27.8	дом

	4.27.9	123 корпус 4
	4.27.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.
	4.27.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 3.11.16г.
	4.27.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № ru74-307000-00404-2016
	4.27.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.28.1	Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б.С. 3,4 г. Магнитогорск (1 очередь)
	4.28.2	Челябинская область
	4.28.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.28.4	город
	4.28.5	Магнитогорск
	4.28.6	проспект
	4.28.7	Карла Маркса
	4.28.8	дом
	4.28.9	231
	4.28.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.
	4.28.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 3.11.16г.
	4.28.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № ru74-307000-00403-2016
	4.28.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
	4.29.1	Жилой дом № 11, в 147 микрорайоне, Б.С. 1,2 г. Магнитогорск (2 очередь)
	4.29.2	Челябинская область

4.29.3	Район субъекта Российской Федерации
4.29.4	город
4.29.5	Магнитогорск
4.29.6	проспект
4.29.7	Карла Маркса
4.29.8	дом
4.29.9	231
4.29.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.
4.29.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 15.12.16г.
4.29.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № ru74-307000-00463-2016
4.29.13	Администрация города Магнитогорска Челябинской области
4.30.1	Жилой дом № 28, в Курчатовском районе г. Челябинск
4.30.2	Челябинская область
4.30.3	Район субъекта Российской Федерации
4.30.4	город
4.30.5	Челябинск
4.30.6	
4.30.7	
4.30.8	
4.30.9	
4.30.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию-4 квартал 2016г.

	4.30.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - 12.10.16г.
	4.30.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию - № RU74315000-243-2016
	4.30.13	Администрация города Челябинска
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири»
	5.1.2	№7453198672
	5.1.3	С-030-74-0252-74-061216
	5.1.4	6.12.2016г
	5.1.5	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство
5.2. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность	5.2.1	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация «Объединение инженеров изыскателей»
	5.2.2	
	5.2.3	И.005.74.1741.07.2015
	5.2.4	28.07.2015 г.
	5.2.5	Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

объектов капитального строительства <12>		
5.3. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.3.1	нет
	5.3.2	нет
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата – 31.12.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 104 175,00 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2 182 685,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2 272 237,00 тыс. руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <u>частью 2 статьи 3</u> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика <17> не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика <18> отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика <19> не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с

	<p>законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано</p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> не подано</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19> не подано</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской</p>

	(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика <19> не имеется
	7.1.9 Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> -----
	7.1.10 Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> -----
	7.1.11 Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> не подано
	7.1.12 Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> не применялись
<p>заклучивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» <22></p>	7.2.1 Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2 Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя <18>
	7.2.3 Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя <19>
	7.2.4 Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя <19>

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице – поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя <19>

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	Диплом Челябинского межрегионального Союза строителей «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства»- микрорайон №148 г.Магнитогорск 2013г.
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – один.
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
449.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	<u>многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</u>

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.2	Челябинская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	<u>город</u>
	9.2.5	Магнитогорск
	9.2.6	правобережная часть Орджоникидзевского района
	9.2.7	150 микрорайон
	9.2.8	Вид обозначения улицы <u>улица</u>
	9.2.9	Тевосяна
	9.2.10	Дом №24
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция 1,2,3,4
	9.2.16	Уточнение адреса : г. Магнитострой, 150 микрорайон, дом 2
	9.2.17	Назначение объекта жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте 10 этажей
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 10 этажей
	9.2.20	Общая площадь объекта – 18 231,11 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей.

	9.2.22	Материал перекрытий – сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности <u>в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).</u>
	9.2.24	Сейсмостойкость <u>в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 “Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона “Технический регламент о безопасности зданий и сооружений”, СП 14.13330.2011. Свод правил “Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81*”, утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр “Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 “СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах”.</u>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <u><35></u></p>	10.1.1	Вид договора <u><36></u>
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <u><37></u></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Открытое Акционерное Общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - «Магнитогорский ГИПРОМЕЗ»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – нет.
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания – нет.
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) – нет.
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания – 7414001629
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование – Открытое акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы – Магнитогорскгражданпроект.
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – нет.
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – нет.
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) – нет.
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование – 7414000287
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы – положительное заключение экспертизы проектной документации.
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 2.12.2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - № 742-2-2-0306-16.
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – Областное государственное автономное учреждение.

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы – Областное государственное автономное учреждение «Управление государственной экспертизы проектной документации, проектов документов территориального планирования и инженерных изысканий челябинской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий – 7453172258
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов нет
Раздел 11. О разрешении на строительство		
разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 74307000-00581-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 19.12.2016г
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - до <u>10.10.2019г</u>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Администрация города Магнитогорска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок <u>право аренды</u>
	12.1.2	Вид договора <u>аренда земельного участка</u>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 9541
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 4.04.2016г
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <u>10.10.2019г</u>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность Администрация города Магнитогорска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	<u>Администрация города Магнитогорска.</u>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка- Муниципальное образование г. Магнитогорска.
	12.2.3	Администрация города Магнитогорска.
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка – нет.
	12.2.5	Имя собственника земельного участка – нет.
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) – нет.

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя – собственника земельного участка – 7446011940.
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок – муниципальная собственность.
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком – Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Администрации города Магнитогорска.
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 74:33:0315001:2448
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 8625м2
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров -4791м2
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество строе-мест)- 61маш/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) да,общее для домов- 1249м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) -15м2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению разработан проект,ассортимент посадочного материала в соответствии с климатическими нормами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Согласно градостроительному кодексу РФ и заданию на проектирование данный проект предусматривает беспрепятственное и удобное передвижение маломобильных групп населения(МГН) по участку к зданию, с учетом требований градостроительных норм.При входе в подъезды запроектированы пандусы для обеспечения МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия,

		наименование организации, выдавшей технические условия) да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства спортивное оборудование, площадка для сушки белья, площадка для чистки ковров и одежды, малые архитектурные формы.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Пожарно-питьевое водоснабжение.
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие.
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Трест Водоканал.
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 7414000495.
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 08.08.2013 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ТУ103-13-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 08.08.2018 г. (5 лет)
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Бытовая канализация.
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие.
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Трест Водоканал.

14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 7414000495.
14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 08.08.2013 г.
14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ТУ103-13-5
14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 08.08.2018 г. (5 лет)
14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Газоснабжение.
14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – Открытое акционерное общество
14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Челябинская региональная газораспределительная компания
14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 7453128989
14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 24.07.2013 г., подтверждение действия ТУ от 22.11.16г
14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 848, подтверждение действия ТУ №88
14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 22.11.2016 г.
14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения.
14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Присоединение к электрическим сетям.
14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

		сети инженерно-технического обеспечения – Муниципальное предприятие.
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – Горэлектросеть.
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 7414000093.
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 25.06.2015 г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ТП-478
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 25.06.2020 г.
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи - Сети проводного вещания.
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Открытое Акционерное Общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи
	14.2.5	Вид сети связи - Телефонизация.
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Открытое Акционерное Общество
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – Ростелеком
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия,

	заклучившей договор на подключение к сети связи
14.2.9	Вид сети связи - Диспетчеризация лифтов.
14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – Общество с ограниченной ответственностью.
14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – ЛИФТМОНТАЖ-СЕРВИС.
14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках [<58>](#)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 420
	15.1.2	Количество нежилых помещений- 11
	15.1.2.1	в том числе строе-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Блок-секция 4									
1	жилое	1	1	26,58	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53

2	жilое	1	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
3	жilое	1	1	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
4	жilое	1	1	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
5	жilое	1	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
6	жilое	1	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
7	жilое	2	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
8	жilое	2	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
9	жilое	2	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
10	жilое	2	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
11	жilое	2	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
12	жilое	2	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
13	жilое	2	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
14	жilое	2	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
15	жilое	2	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
16	жilое	2	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
17	жilое	2	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
18	жilое	3	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
19	жilое	3	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
20	жilое	3	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
21	жilое	3	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
22	жilое	3	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-

23	жilое	3	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
24	жilое	3	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
25	жilое	3	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
26	жilое	3	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
27	жilое	3	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
28	жilое	3	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
29	жilое	4	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
30	жilое	4	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
31	жilое	4	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
32	жilое	4	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
33	жilое	4	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
34	жilое	4	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
35	жilое	4	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
36	жilое	4	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
37	жilое	4	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
38	жilое	4	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
39	жilое	4	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
40	жilое	5	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
41	жilое	5	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
42	жilое	5	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
43	жilое	5	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-

44	жилое	5	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
45	жилое	5	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
46	жилое	5	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
47	жилое	5	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
48	жилое	5	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
49	жилое	5	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
50	жилое	5	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
51	жилое	6	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
52	жилое	6	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
53	жилое	6	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
54	жилое	6	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
55	жилое	6	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
56	жилое	6	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
57	жилое	6	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
58	жилое	6	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
59	жилое	6	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
60	жилое	6	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
61	жилое	6	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
62	жилое	7	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
63	жилое	7	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
64	жилое	7	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8

65	жilое	7	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
66	жilое	7	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
67	жilое	7	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
68	жilое	7	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
69	жilое	7	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
70	жilое	7	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
71	жilое	7	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
72	жilое	7	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
73	жilое	8	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
74	жilое	8	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
75	жilое	8	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
76	жilое	8	1	45,86	2-х комн.	1	27,33	лоджия	-
77	жilое	8	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
78	жilое	8	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
79	жilое	8	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
80	жilое	8	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
81	жilое	8	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
82	жilое	8	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
83	жilое	8	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
84	жilое	9	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
85	жilое	9	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

86	жilое	9	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
87	жilое	9	1	45,86	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
88	жilое	9	1	40,90	1комн.	1	13,90	лоджия	-
89	жilое	9	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
90	жilое	9	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
91	жilое	9	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
92	жilое	9	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
93	жilое	9	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
94	жilое	9	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
95	жilое	10	1	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
96	жilое	10	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
97	жilое	10	1	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
98	жilое	10	1	45,86	2-х комн.	11-2	27,33	лоджия	-
99	жilое	10	1	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
100	жilое	10	1	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
101	жilое	10	1	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
102	жilое	10	1	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
103	жilое	10	1	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
104	жilое	10	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
105	жilое	10	1	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

Блок-секция 3

106	жilое	1	2	26,58	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
107	жilое	1	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
108	жilое	1	2	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
109	жilое	1	2	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	-
110	жilое	1	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
111	жilое	1	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
112	жilое	2	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
113	жilое	2	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
114	жilое	2	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
115	жilое	2	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
116	жilое	2	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
117	жilое	2	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
118	жilое	2	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
119	жilое	2	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
120	жilое	2	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
121	жilое	2	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
122	жilое	2	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
123	жilое	3	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
124	жilое	3	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
125	жilое	3	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
126	жilое	3	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-

127	жилое	3	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
128	жилое	3	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
129	жилое	3	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
130	жилое	3	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
131	жилое	3	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
132	жилое	3	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	-
133	жилое	3	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	-
134	жилое	4	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	-
135	жилое	4	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	-
136	жилое	4	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
137	жилое	4	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
138	жилое	4	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
139	жилое	4	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
140	жилое	4	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
141	жилое	4	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
142	жилое	4	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
143	жилое	4	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
144	жилое	4	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
145	жилое	5	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
146	жилое	5	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
147	жилое	5	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8

148	жилое	5	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
149	жилое	5	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
150	жилое	5	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
151	жилое	5	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
152	жилое	5	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
153	жилое	5	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
154	жилое	5	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
155	жилое	5	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
156	жилое	6	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
157	жилое	6	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
158	жилое	6	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
159	жилое	6	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
160	жилое	6	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
161	жилое	6	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
162	жилое	6	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
163	жилое	6	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
164	жилое	6	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
165	жилое	6	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
166	жилое	6	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
167	жилое	7	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
168	жилое	7	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

169	жilое	7	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
170	жilое	7	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
171	жilое	7	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
172	жilое	7	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
173	жilое	7	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
174	жilое	7	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
175	жilое	7	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
176	жilое	7	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
177	жilое	7	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
178	жilое	8	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
179	жilое	8	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
180	жilое	8	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
181	жilое	8	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
182	жilое	8	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
183	жilое	8	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
184	жilое	8	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
185	жilое	8	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
186	жilое	8	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
187	жilое	8	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
188	жilое	8	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
189	жilое	9	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53

190	жilое	9	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
191	жilое	9	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
192	жilое	9	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
193	жilое	9	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
194	жilое	9	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
195	жilое	9	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
196	жilое	9	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
197	жilое	9	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
198	жilое	9	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
199	жilое	9	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
200	жilое	10	2	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
201	жilое	10	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
202	жilое	10	2	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
203	жilое	10	2	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
204	жilое	10	2	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
205	жilое	10	2	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
206	жilое	10	2	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
207	жilое	10	2	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
208	жilое	10	2	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
209	жilое	10	2	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
210	жilое	10	2	26,55	1 комн.	1	20,94	ло	

Блок-секция 2

211	жилое	1	3	26,58	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
212	жилое	1	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
213	жилое	1	3	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
214	жилое	1	3	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
215	жилое	1	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
216	жилое	1	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
217	жилое	2	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
218	жилое	2	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
219	жилое	2	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
220	жилое	2	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
221	жилое	2	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
222	жилое	2	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
223	жилое	2	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
224	жилое	2	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
225	жилое	2	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
226	жилое	2	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
227	жилое	2	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
228	жилое	3	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
229	жилое	3	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
230	жилое	3	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8

231	жилое	3	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
232	жилое	3	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
233	жилое	3	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
234	жилое	3	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
235	жилое	3	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
236	жилое	3	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
237	жилое	3	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
238	жилое	3	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
239	жилое	4	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
240	жилое	4	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
241	жилое	4	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
242	жилое	4	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
243	жилое	4	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
244	жилое	4	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
245	жилое	4	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
246	жилое	4	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
247	жилое	4	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
248	жилое	4	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
249	жилое	4	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
250	жилое	5	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
251	жилое	5	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

252	жилое	5	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
253	жилое	5	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
254	жилое	5	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
255	жилое	5	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
256	жилое	5	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
257	жилое	5	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
258	жилое	5	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
259	жилое	5	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
260	жилое	5	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
261	жилое	6	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
262	жилое	6	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
263	жилое	6	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
264	жилое	6	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
265	жилое	6	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
266	жилое	6	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
267	жилое	6	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
268	жилое	6	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
269	жилое	6	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
270	жилое	6	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
271	жилое	6	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
272	жилое	7	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53

273	жiloe	7	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
274	жiloe	7	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
275	жiloe	7	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
276	жiloe	7	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
277	жiloe	7	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
278	жiloe	7	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
279	жiloe	7	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
280	жiloe	7	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
281	жiloe	7	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
282	жiloe	7	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
283	жiloe	8	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
284	жiloe	8	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
285	жiloe	8	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
286	жiloe	8	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
287	жiloe	8	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
288	жiloe	8	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
289	жiloe	8	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
290	жiloe	8	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
291	жiloe	8	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
292	жiloe	8	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
293	жiloe	8	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

294	жiloe	9	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
295	жiloe	9	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
296	жiloe	9	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
297	жiloe	9	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
298	жiloe	9	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
299	жiloe	9	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
300	жiloe	9	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
301	жiloe	9	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
302	жiloe	9	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
303	жiloe	9	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
304	жiloe	9	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
305	жiloe	10	3	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
306	жiloe	10	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
307	жiloe	10	3	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
308	жiloe	10	3	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
309	жiloe	10	3	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
310	жiloe	10	3	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
311	жiloe	10	3	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
312	жiloe	10	3	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
313	жiloe	10	3	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
314	жiloe	10	3	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

315	жилое	10	3	26,55	1 комн.	1	20,94	ло	
Блок-секция 1									
316	жилое	1	4	26,58	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
317	жилое	1	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
318	жилое	1	4	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
319	жилое	1	4	35,11	1 комн.	1	12,16	лоджия	-
320	жилое	1	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
321	жилое	1	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
322	жилое	2	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
323	жилое	2	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
324	жилое	2	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
325	жилое	2	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
326	жилое	2	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
327	жилое	2	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
328	жилое	2	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
329	жилое	2	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
330	жилое	2	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
331	жилое	2	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
332	жилое	2	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
333	жилое	3	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
334	жилое	3	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

335	жiloe	3	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
336	жiloe	3	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
337	жiloe	3	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
338	жiloe	3	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
339	жiloe	3	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
340	жiloe	3	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
341	жiloe	3	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
342	жiloe	3	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
343	жiloe	3	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
344	жiloe	4	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
345	жiloe	4	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
346	жiloe	4	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
347	жiloe	4	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
348	жiloe	4	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
349	жiloe	4	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
350	жiloe	4	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
351	жiloe	4	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
352	жiloe	4	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
353	жiloe	4	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
354	жiloe	4	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
355	жiloe	5	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53

356	жилое	5	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
357	жилое	5	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
358	жилое	5	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
359	жилое	5	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
360	жилое	5	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
361	жилое	5	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
362	жилое	5	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
363	жилое	5	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
364	жилое	5	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
365	жилое	5	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
366	жилое	6	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
367	жилое	6	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
368	жилое	6	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
369	жилое	6	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
370	жилое	6	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
371	жилое	6	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
372	жилое	6	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
373	жилое	6	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
374	жилое	6	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
375	жилое	6	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
376	жилое	6	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

377	жilое	7	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
378	жilое	7	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
379	жilое	7	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
380	жilое	7	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
381	жilое	7	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
382	жilое	7	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
383	жilое	7	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
384	жilое	7	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
385	жilое	7	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
386	жilое	7	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
387	жilое	7	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
388	жilое	8	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
389	жilое	8	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
390	жilое	8	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
391	жilое	8	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
392	жilое	8	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
393	жilое	8	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
394	жilое	8	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
395	жilое	8	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
396	жilое	8	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
397	жilое	8	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53

398	жилое	8	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
399	жилое	9	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
400	жилое	9	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
401	жилое	9	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
402	жилое	9	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
403	жилое	9	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
404	жилое	9	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
405	жилое	9	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
406	жилое	9	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
407	жилое	9	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8
408	жилое	9	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
409	жилое	9	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
410	жилое	10	4	32,33	1 комн.	1	21,00	лоджия	2,53
411	жилое	10	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
412	жилое	10	4	26,70	1 комн.	1	12,32	лоджия	1,8
413	жилое	10	4	45,68	2-х комн.	1-2	27,33	лоджия	-
414	жилое	10	4	40,90	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
415	жилое	10	4	31,57	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
416	жилое	10	4	27,42	1 комн.	1	13,90	лоджия	-
417	жилое	10	4	25,14	1 комн.	1	12,33	лоджия	-
418	жилое	10	4	26,87	1 комн.	1	12,16	лоджия	1,8

419	жилое	10	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
420	жилое	10	4	26,55	1 комн.	1	20,94	лоджия	2,53
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения		Площадь, м ²		
1	2	3	4	5	6		7		
Блок-секция 1									
1	Встроенно-пристроенные помещения		4	426,74	Офисы МОП		421,6 5,14		
Блок-секция 2									
2	Встроенно-пристроенные помещения		3	483,83	Офисы Электрощитовая ИТП Насосная Водомерный узел		422,5 4,73 43,43 6,25 6,92		
Блок-секция 3									
3	Встроенно-пристроенные помещения		2	374,64	Офисы МОП		369,5 5,14		
Блок-секция 4									
4	строенно-пристроенные помещения		1	453,6	Офисы Электрощитовая ИТП Насосная Водомерный узел		395,52 4,73 43,43 6,25 3,67		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Электрощитовая	1-ый этаж	Установка электрооборудования	9,46
2	МОП	1-ый этаж	Размещение уборочного инвентаря	10,28
3	ИТП	техподполье	Ввод системы отопления, установка приборов учета	86,86
4	Насосная	техподполье	Установка станций повышения давления и циркуляционных насосов	12,5
5	Водомерный узел	техподполье	Ввод системы водоснабжения, установка приборов учета	10,59

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Вводно-распределительные	1 категория	Электроснабжение

		устройства ВРУ-1, ВРУ-2 электрокалориферы	надежности, расчетная мощность 496,5 кВт	Обогрев в аварийном режиме
	техподполье	станции повышения давления повысительные и противопожарные насосы приборы учета	Q=14,066 м ³ /ч, H=8м Q=14,018 м ³ /ч, H=8м Q=2,72 м ³ /ч, H=9м	Водоснабжение и водоотведение, противопожарные мероприятия
3	техподполье	Точка подключения к наружным сетям Приборы учета	Тепловая нагрузка на весь дом 2 177 430 Вт	Теплоснабжение

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства - 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 1 квартал 2018 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства - 40 %
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 2 квартал 2018 г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства - 60 %
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2018 г.

	17.1.7	Этап реализации проекта строительства - 80 %
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 3 квартал 2018 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства – получение разрешения на ввод в эксплуатацию
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства – 4 квартал 2018 г.
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 400 000 000,00
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве – <u>страхование</u>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых	20.1.1	Вид соглашения или сделки – <u>нет</u>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства

привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <u>нет</u>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе	21.3.1	Индекс

связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц,	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц нет

<p>соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> <p><72></p>		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²</p>

<p>проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>		
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья</p>	<p>24.1.1 24.1.2 24.1.3 24.1.4 24.1.5 24.1.6 24.1.7</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69></p> <p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p> <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p> <p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную</p>

<p>экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 – 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>		передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

